



Курское городское Собрание

Р Е Ш Е Н И Е

№ _____

О внесении изменений в решение
Курского городского Собрания
от 20 мая 2025 года № 150-7-РС
«Об утверждении Положения
о муниципальном жилищном контроле
на территории муниципального образования
«городской округ город Курск»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 29 декабря 2025 года № 567-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «городской округ город Курск» Курское городское Собрание РЕШИЛО :

1. Внести в решение Курского городского Собрания от 20 мая 2025 года № 150-7-РС «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «городской округ город Курск» (газета «Городские известия» от 05 июня 2025 года № 46) изменения согласно приложению к настоящему решению.

2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Курска

Е.Н. Маслов

И.о. председателя Курского
городского Собрания

Е.В. Беседина

Приложение
к решению
Курского городского Собрания
от «___» _____ 2026 года № ____

Изменения
в решение Курского городского Собрания от 20 мая 2025 года
№ 150-7-РС «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном
контроле на территории муниципального образования «городской округ
город Курск»

1. В Положении о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «городской округ город Курск», утвержденном решением Курского городского Собрания от 20 мая 2025 года № 150-7-РС:

абзац десятый подпункта 1 пункта 1.2 изложить в новой редакции:

«требований к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в системе и требований к информационному взаимодействию с собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;

пункт 2.5 после слов «низкого риска» дополнить словами «после внесения сведений в единый реестр видов контроля.»;

пункт 3.4.3:

дополнить абзацем первым следующего содержания:

« Должностное лицо, указанное в пункте 1.6 настоящего Положения, по обращениям контролируемых лиц и их представителей, направленных в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг, осуществляет консультирование (дает разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением государственного контроля (надзора), муниципального контроля). Консультирование осуществляется без взимания платы.»;

дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Консультирование может осуществляться должностным лицом контрольного (надзорного) органа по телефону, посредством видео-конференц-связи, использования мобильного приложения «Инспектор», на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.»;

в подпункте 5 пункта 4.1.3 слова «индикаторами риска» заменить словами «перечнем индикаторов риска»;

пункт 4.3.1 дополнить вторым абзацем следующего содержания:

«Документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, регионального портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения «Инспектор»».

пункт 4.4.6 дополнить абзацем следующего содержания:

«Срок проведения выездных проверок и срок взаимодействия с субъектами малого предпринимательства в ходе проведения выездных проверок, распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного пунктом 2 части 1.1 статьи 4 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» для малых предприятий, а в части проведения выездных проверок микропредприятий - на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного указанным пунктом для микропредприятий. Действие положений настоящей части распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций, сформированный в соответствии с подпунктом 19.6 пункта 1 статьи 265 Налогового кодекса Российской Федерации.»;

пункт 4.6.3 дополнить абзацем следующего содержания:

«При проведении выездного обследования могут использоваться беспилотные аппараты (системы) для фиксации доказательств нарушения обязательных требований.»;

пункт 4.7.2 изложить в новой редакции:

«Предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований содержит сведения, установленные частью 2 статьи 90.1 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

признать утратившим силу Приложение 3 к настоящему Положению.